

Zpráva o činnosti kontrolní komise za rok 2024

Vážení delegáti,

Kontrolní komise Bytového družstva Rozkvět ve složení předsedkyně Markéta Vavříková a členky Lenka Kužílková a Ivana Gajdová se scházely pravidelně každý měsíc na družstvu.

Podle platných stanov bytového družstva Rozkvět, dle článku 77 je kontrolní komise oprávněna:

1. Kontrolovat veškerou činnost družstva
2. Projednávat stížnosti členů družstva.
3. Vyjadřovat se k řádné účetní závěrce a k návrhu na rozdělení zisku nebo na úhradu ztráty družstva.

Většinu času jsme v roce 2024 znovu věnovaly pročitáním stížností pana Ing. Romana Stopky a reakcí na ně. Každý měsíc jsme dostali v průměru 3 samostatné stížnosti. Všechny stížnosti jsme pečlivě procházely, ověřovaly pravdivost s předsedou družstva panem Valockým. Zároveň jsme pečlivě odpovídaly panu Stopkovi na jeho podněty a studovaly detailně Stanovy družstva, Zákon o obchodních korporacích, abychom relevantně odpověděly podle nejlepšího svědomí a vědomí. Využily jsme všechny dostupné zdroje k ověření práva. Dále jsme zadávaly představenstvu úkoly na konci každého zápisu z našich schůzek. Každý měsíc jsme kontrolovaly a upomínaly předsedu družstva, zda své úkoly splnil a vyžadovaly jsme součinnost.

V roce 2024 nás představenstvo požádalo, abychom začaly v komunikaci jednotlivých záležitostí týkajících se naší kontroly na bytovém družstvu používat nový projektový nástroj Freelo.

Došlo ke změně formy komunikace a zápisů. V polovině roku jsme byly naopak vyzvány, ať používáme původní systém zápisů, proto jsem úplně vypustily program Freelo.

Pravidelné pročitání aktuálních zápisů představenstva a případné vyjádření k nesrovnalostem.

Bytové družstvo Rozkvět je odpovědné za každoroční sestavení účetní závěrky, nyní za rok 2024, která podává věcný obraz o hospodaření v souladu s účetními předpisy.

Tento rok bytové družstvo Rozkvět dosáhlo zisku ve výši 293 579,46 Kč (v roce 2023 byl pro porovnání 39 787,26 Kč.)

Navrhované rozdělení výsledku bereme na vědomí.

Kontrolní komise bere na vědomí výsledek účetní závěrky za rok 2024.

Děkujeme všem zaměstnancům bytového družstva Rozkvět za spolupráci při naší činnosti.

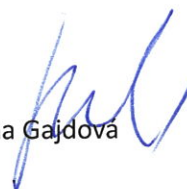
V Novém Jičíně dne 5.5.2025



Markéta Vavříková



Lenka Kužílková



Ivana Gajdová